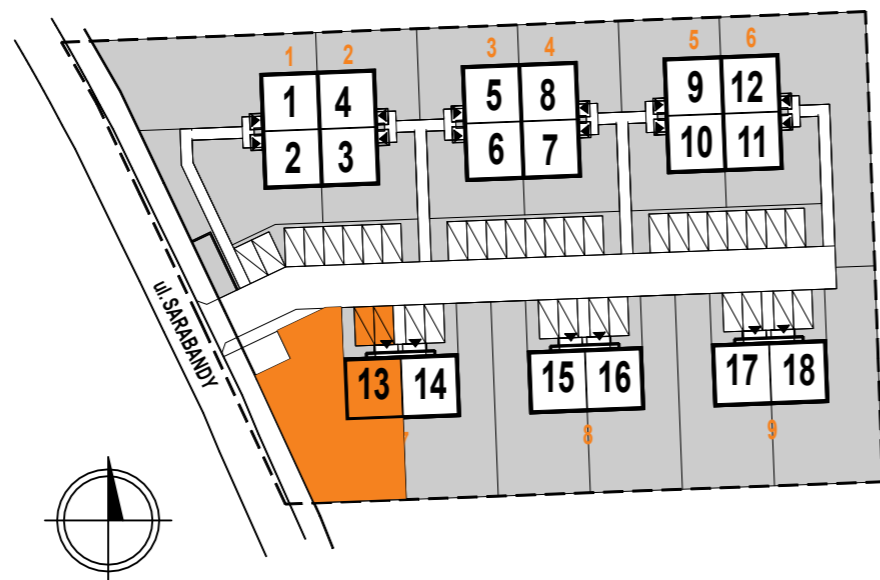


BIURO SPRZEDAŻY:

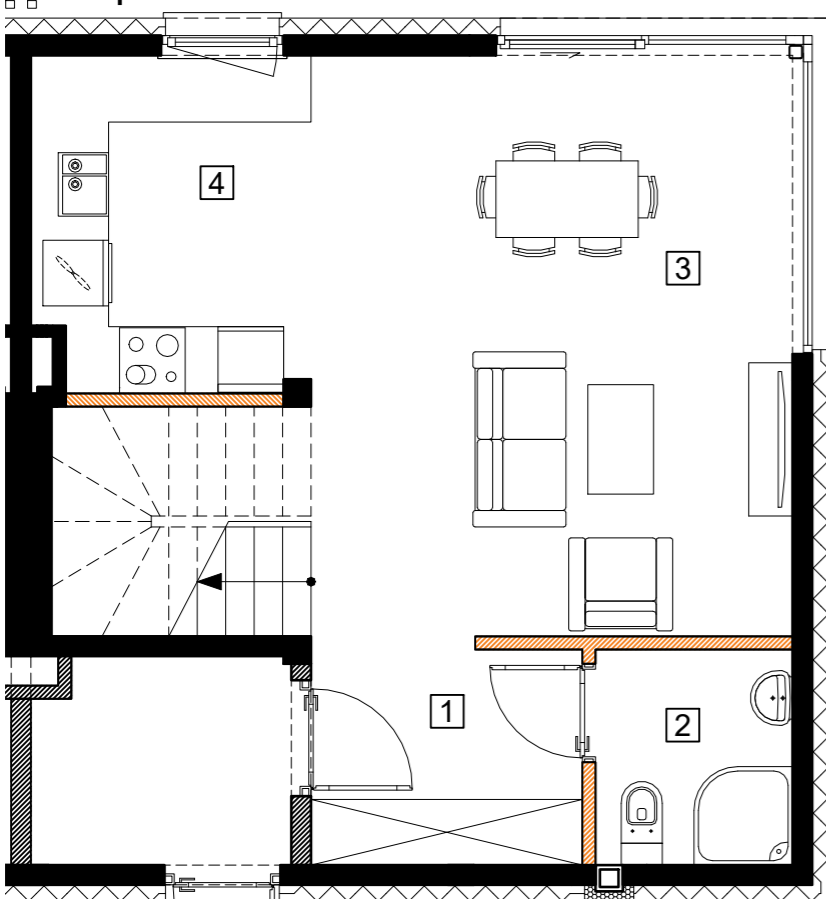
531 802 051

sprzedaz-sarabandy@amdevelopment.eu

PLAN OSIEDLA



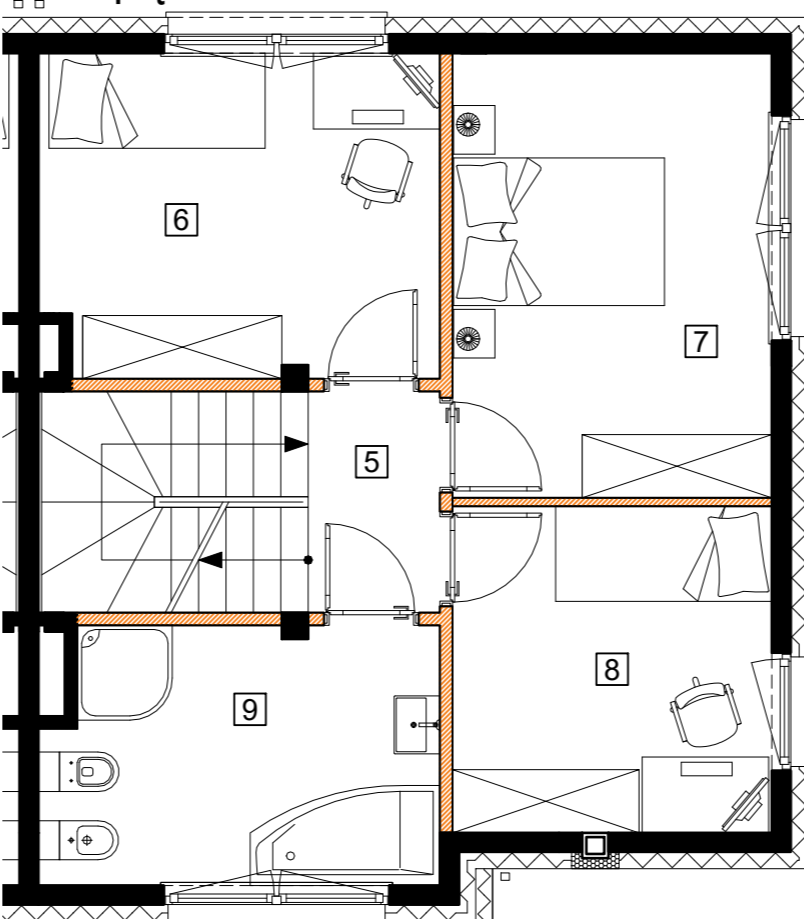
Rzut parteru



PARTER:

Numer	Pomieszczenie	Powierzchnia
01	Komunikacja	4,93 m ²
02	Łazienka	3,46 m ²
03	Pokój dzienny	24,47 m ²
04	Kuchnia	7,57 m ²
Razem pow. użytkowa		40,43 m ²

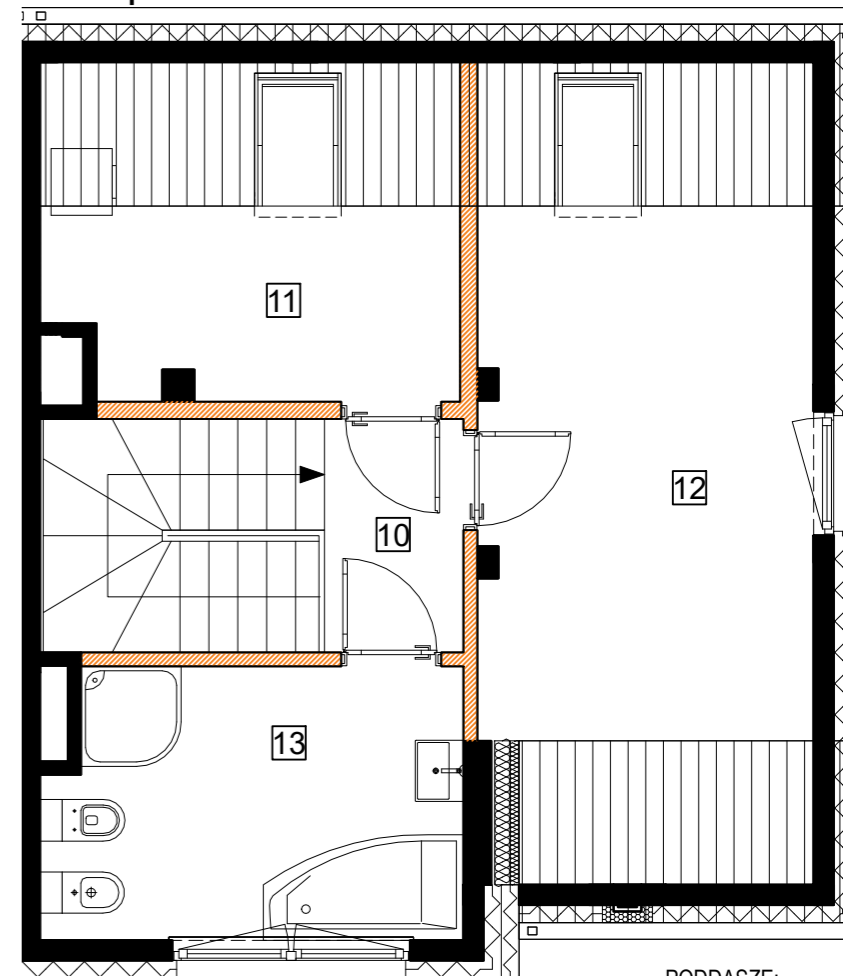
Rzut piętra



PIĘTRO:

Numer	Pomieszczenie	Powierzchnia
05	Komunikacja	2,54 m ²
06	Pokój	11,36 m ²
07	Pokój	12,58 m ²
08	Pokój	9,23 m ²
09	Łazienka	9,09 m ²
Razem pow. użytkowa		44,80 m ²

Rzut poddasza



PODDASZE:

Numer	Pomieszczenie	Powierzchnia
10	Komunikacja	2,64 m ²
11	Pom. gospodarcze	6,73 m ²
12	Pokój	14,23 m ²
13	Łazienka	9,46 m ²
Razem pow. użytkowa		33,06 m ²

Powierzchnia schodów - 10,30 m²

Wiatrołap - 4,40 m²

- Ściany działowe nadające się do demontażu.

Do Lokalu przynależą dwa miejsca postojowe zewnętrzne.

UWAGA: Wskazana powierzchnia wiatrołapu to powierzchnia do wyłącznego korzystania przez Nabywcę

Powierzchnia użytkowa: liczona zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836:2022:07 oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 r. Do powierzchni użytkowej nie wliczono powierzchni schodów oraz

powierzchni pod ścianami działowymi. Powierzchnia użytkowa służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Na etapie projektu wykonawczego i realizacji obiektu mogą wystąpić korekty w powierzchni, układzie ścian i lokalizacji

przyborów sanitarnych. Aranżacja mieszkań jest pogładowa.