

BIURO SPRZEDAŻY:

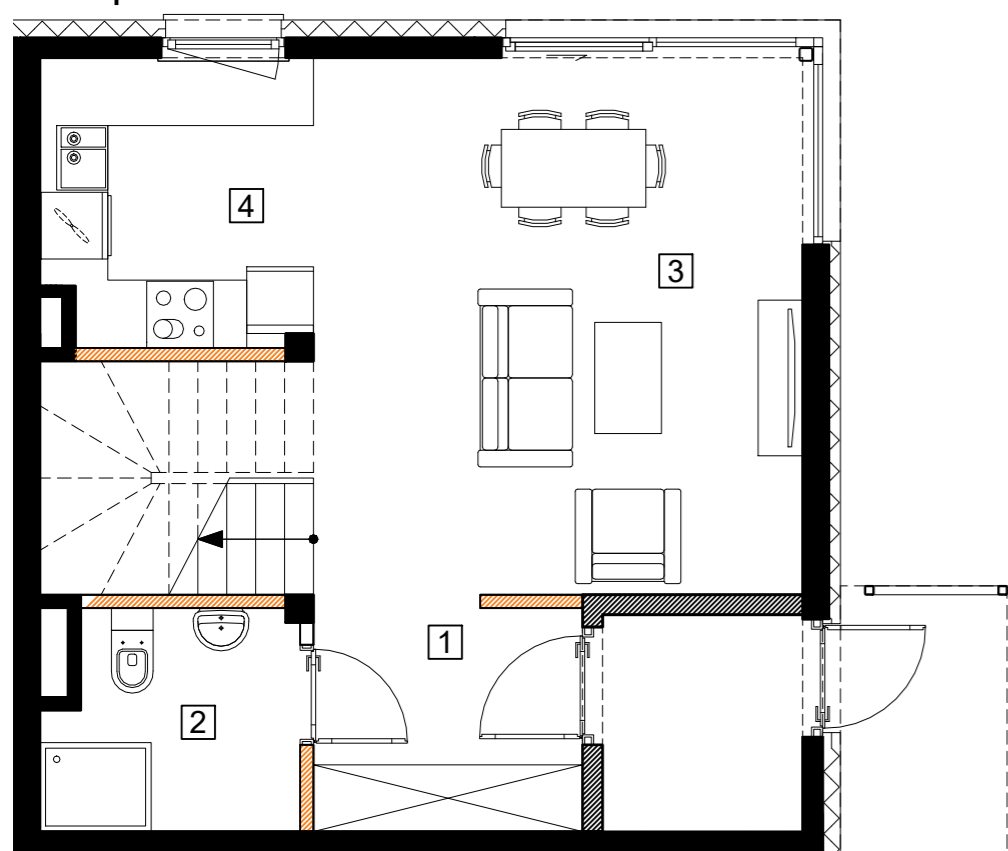
531 802 051

sprzedaz-sarabandy@amdevelopment.eu

PLAN OSIEDLA



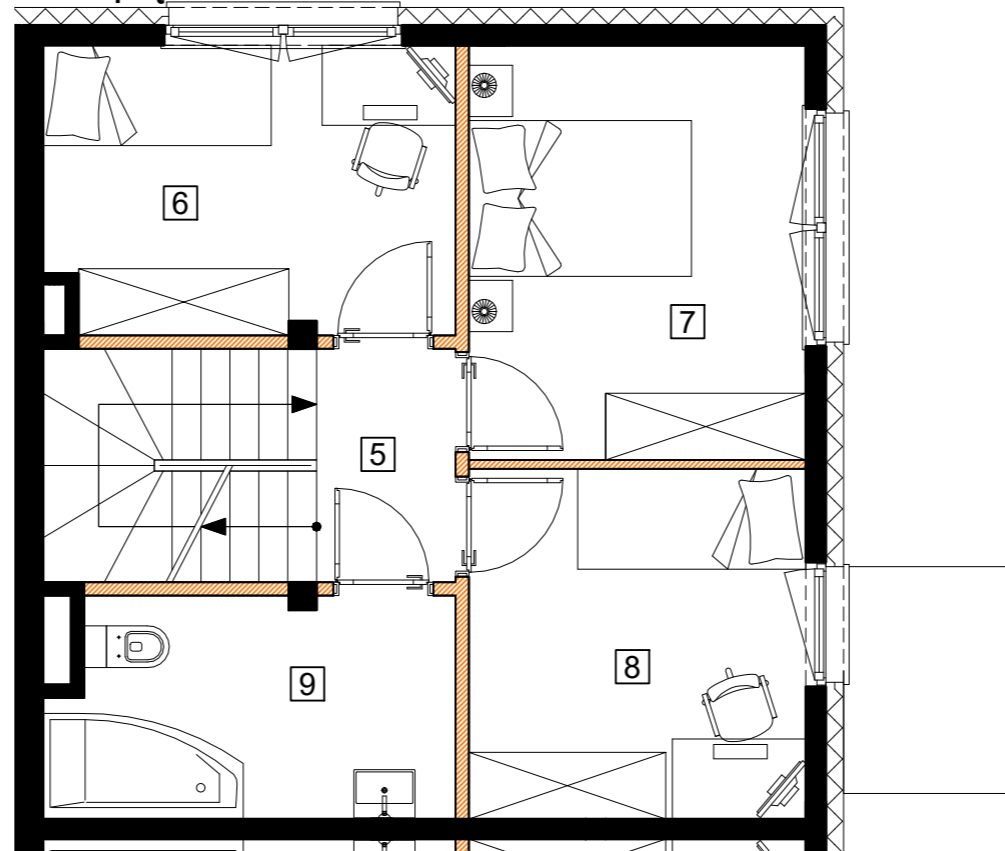
Rzut parteru



PARTER:

Numer	Pomieszczenie	Powierzchnia
01	Komunikacja	4,93 m ²
02	Łazienka	4,17 m ²
03	Pokój dzienny	22,33 m ²
04	Kuchnia	6,07 m ²
Razem pow. użytkowa		37,50 m ²

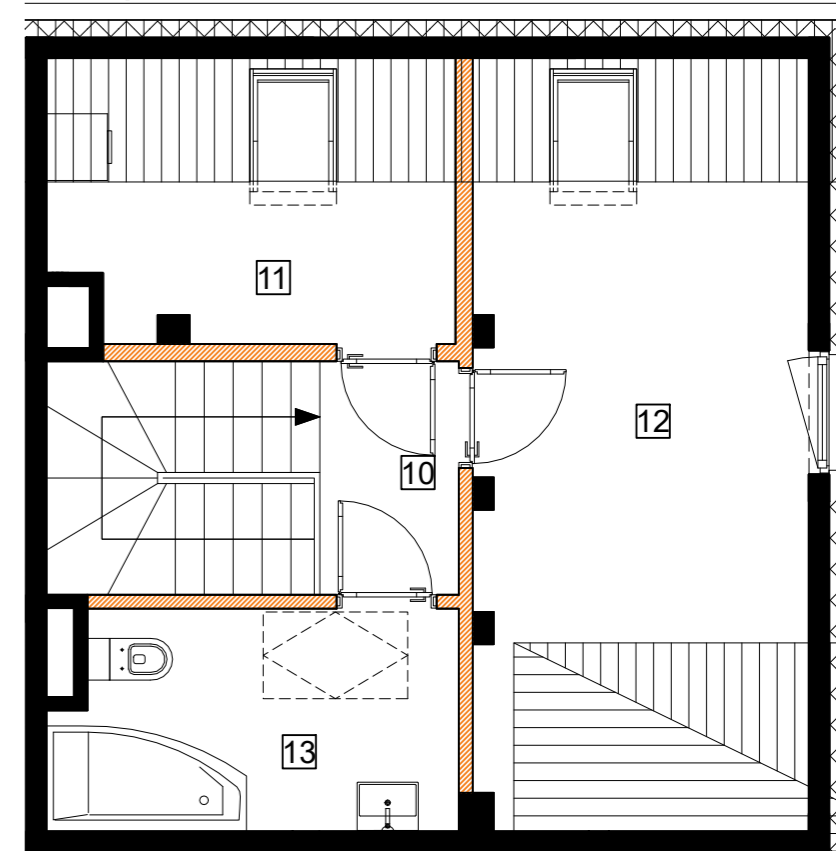
Rzut piętra



PIĘTRO:

Numer	Pomieszczenie	Powierzchnia
05	Komunikacja	2,53 m ²
06	Pokój	9,26 m ²
07	Pokój	11,05 m ²
08	Pokój	9,36 m ²
09	Łazienka	6,91 m ²
Razem pow. użytkowa		39,11 m ²

Rzut poddasza



PODDASZE:

Numer	Pomieszczenie	Powierzchnia
10	Komunikacja	2,47 m ²
11	Pom. gospodarcze	5,23 m ²
12	Pokój	13,39 m ²
13	Łazienka	6,69 m ²
Razem pow. użytkowa		27,78 m ²

Powierzchnia schodów - 9,90 m²

Wiatrołap - 3,55 m²

- Ściany działowe nadające się do demontażu.

Do Lokalu przynależą dwa miejsca postojowe zewnętrzne

UWAGA: Wskazana powierzchnia wiatrołapu to powierzchnia do wyłącznego korzystania przez Nabywcę

Powierzchnia użytkowa: liczona zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836:2022:07 oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 r. Do powierzchni użytkowej nie wliczono powierzchni schodów oraz powierzchni pod ścianami działowymi. Powierzchnia użytkowa służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Na etapie projektu wykonawczego i realizacji obiektu mogą wystąpić korekty w powierzchni, układzie ścian i lokalizacji przyborów sanitarnych. Aranżacja mieszkań jest poglądowa.

LOKAL MIESZKALNY NR 4

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 104,39 m²

POWIERZCHNIA OGRÓDKA: 97,76 m²